

宜蘭縣政府 函

地址：260011 宜蘭縣宜蘭市南津里13鄰縣政北路1號

承辦人：謝芷瑜

電話：9251000#1385

電子信箱：yu1108@mail.e-land.gov.tw

260011

宜蘭縣宜蘭市縣政七街1號2樓

受文者：宜蘭縣建築師公會

發文日期：中華民國112年10月3日

發文字號：府建管字第1120171435A號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

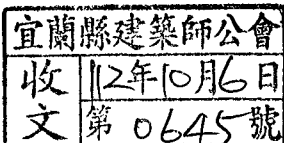
附件：如說明五

主旨：為擴大推行本府建築執照審查無紙化，自112年11月1日起，除目前已實施「政府機關」、「供公眾使用」建築物外，新增「4層樓以上建築物」向本府掛件申請建造執照（含變更設計）案件者，以全無紙化上傳及送審，敬請轉知所屬會員，請查照。

說明：

- 一、依據本府111年1月18日府建管字第1110010735號函及111年11月29日府建管字第1110185314A號函續辦。
- 二、旨揭申請案件應將全部書圖上傳至本府建置之「建築執照申請書表系統（無紙審照版）」後送審，案件核准後依需求逕至「宜蘭縣政府建築執照電子副本下載系統」下載副本。
- 三、相關建築執照審查無紙化資訊請至宜蘭縣政府建管便民服務資訊網（<https://building.e-land.gov.tw/>）—建築執照申請書表電子化系統-無紙審照版及建築執照電子副本下載系統查看。
- 四、如有系統操作疑問，請電洽本府承辦單位建設處建築管理科9251000分機轉1385或系統上線資訊股份有限公司02-87713258分機轉313，或蒞臨建築管理科櫃檯。
- 五、隨文檢附宜蘭縣政府建造執照（含變更設計）審查全無紙化作業說明及懶人包各1份。

正本：宜蘭縣不動產開發商業同業公會、宜蘭縣建築師公會



副本：系統上線資訊股份有限公司、宜蘭縣各鄉(鎮、市)公所、本府建設處(均含附件)

縣長林姿妙

建設處處長潘亮宇決行

本案依分層負責規定授權決行



宜蘭縣政府建造執照（含變更設計）審查全無紙化作業說明

一、擴大說明：為推動本縣建築管理資訊系統無紙化作業更加完整，本府擴大辦理建築執照導入審查「全無紙化」作業流程，以符合節能減碳及電子化趨勢並提升行政效率。

二、擴大實施對象：「政府機關」、「供公眾使用」及「4層樓以上建築物」向本府申請建造執照（含變更設計）之案件。

三、實施日期：112年11月1日起。

四、使用系統

（一）、「建築執照申請書表系統（無紙審照版）」（以下簡稱書表系統）

前往：宜蘭縣建管便民服務資訊網（<https://building.e-land.gov.tw/>）/
建築執照申請書表電子化系統—無紙審照版下载。

（二）、「建築執照電子副本下載系統」（以下簡稱電子副本系統）

前往：宜蘭縣建管便民服務資訊網 / 建築執照電子副本下載系統。

（三）、「建管得來速APP」

前往：宜蘭縣建管便民服務資訊網 / 建築執照申請書表電子化系統—無紙審照版 / 建管得來速APP。

五、無紙化系統操作手冊

前往：宜蘭縣建管便民服務資訊網 / 建築執照申請書表電子化系統—無紙審照版 / 教育訓練手冊及無紙審照使用手冊

六、全無紙化作業流程

（一）、申請案件掛號

1. 掛號前，應將全部書件及圖說上傳至書表系統。

2. 掛號時，卷宗內僅檢附下列文件：

（1）申請函。

（2）自主檢查表。

（3）建築執照申請書表系統（無紙審照版）檔案上傳成功單。

（4）建築書圖網路傳輸管理系統檔案上傳成功單。

（5）建築執照電子圖檔清冊。

（6）建造執照及雜項執照規定項目審查表。

（7）申請書。

（8）起造人 / 設計人名冊。（2筆以上檢附）

（9）建築物概要表 / 雜項工作物概要表。

（10）地號表。

(11) 建造執照正本。(變更設計時檢附)

(二)、補正

透過建管得來速APP推撥，即時接收申請案件補正訊息，至書表系統補正。

1. 查看補正內容：至書表系統 / 書圖電子檔繳交 / 電子審查圖說。
2. 補正書件及圖說：至書表系統 / 書圖電子檔繳交 / 抽換圖檔 / 清稿送件。

(三)、下載核准書件及圖說

案件核准後，至書表系統 / 書圖電子檔繳交 / 電子審查圖說下載。

(四)、繳交核准書件及圖說並領取建築執照

領照時，繳交書件及圖說如列：

1. 建築執照申請書表系統(無紙審照版)檔案上傳成功單。
2. 建築書圖網路傳輸管理系統檔案上傳成功單。
3. 建築執照電子圖檔清冊。
4. 電子副本授權名冊：至電子副本系統 / 授權名冊作業，產出建築執照電子副本授權名冊。
5. 建築執照無紙化審查核准書件及圖說聲明書。
6. 核准書件及圖說。(電子著色之圖說彩色輸出)
7. 套繪圖。

(五)、下載電子副本

至電子副本系統，下載建築執照書件及圖說電子副本。

七、配合事項：

- (一)、書件完成簽章、圖說電子著色、以PDF格式上傳。
- (二)、繳交之核准圖說比例應依建築法第32條規定輸出，並簽章。
- (三)、建築線指示(定)圖以A2以上尺寸掃描上傳。
- (四)、檢討說明書(綠建築、無障礙設施設備)與結構計算書及其他涉及主管機關審核之書圖，得由簽證人員於該書圖封面完成簽章後掃描上傳，餘書圖上傳電子檔即可。
- (五)、上傳書件及圖說依本縣書圖文件命名規則命名，申請書表系統 / 書圖電子檔繳交 / 文件命名說明。

八、審查進度查詢：

透過建管得來速APP，掃描案件一碼通條碼或輸入編號，即時查看審照進度。

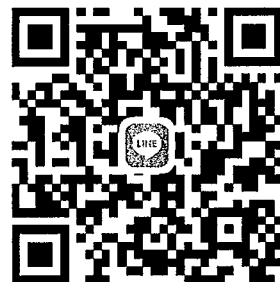
九、本府提供系統諮詢服務聯絡方式：

(一)、LINE群組

(二)、電子郵件：service@sysonline.com.tw

(三)、承辦單位建設處建築管理科電話9251000#1385

(四)、系統客服電話02-87713258

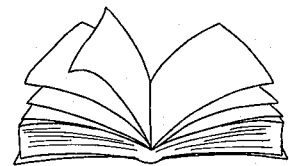


宜蘭縣政府

建築執照審查全無紙化與建築

工程開工及施工勘驗線上申報

作業說明懶人包



擴大實施無紙化規模

向本府申請之**建造執照**（含變更設計）、**使用執照**

現行規模

本次擴大規模



政府機關

供公眾使用

4層樓以上
建築物

實施日期：112年11月1日起

擴大實施線上申報規模

向本府申請之**建築工程開工、施工勘驗**

現行規模不再適用



本次擴大規模



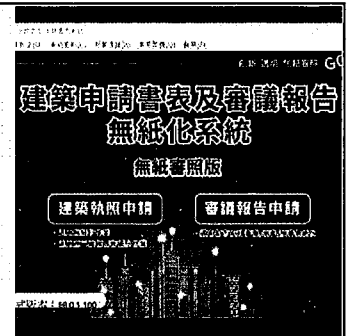
所有
案件類型

實施日期：112年11月1日起

無紙化作業使用系統

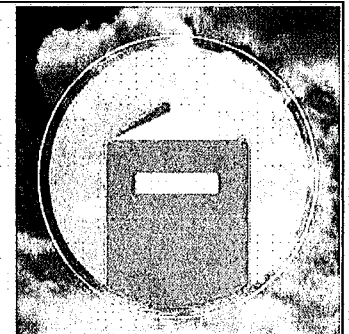
建築執照申請書表系統（無紙審照版）

前往：宜蘭縣建管便民服務資訊網(<https://building.e-land.gov.tw/>) / 建築執照申請書表電子化系統—無紙審照版下載



宜蘭縣建築執照電子副本下載系統

前往：宜蘭縣建管便民服務資訊網(<https://building.e-land.gov.tw/>) / 建築執照電子副本下載系統



建管得來速APP

前往：宜蘭縣建管便民服務資訊網 (<https://building.e-land.gov.tw/>) / 建築執照申請書表電子化系統—無紙審照版 / 建管得來速APP

日期	事項
[111/11/29]	收文掛號
[111/11/29]	前置作業
[111/12/28]	審核退回承辦 (通知補正)
[112/01/05]	審核退回承辦 (通知補正)
[112/01/10]	業務承辦已陳核

宜蘭縣建築物施工勘驗網路申報管理資訊系統

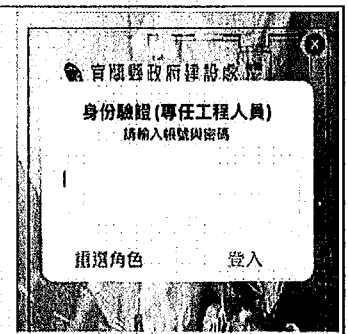
前往：宜蘭縣建管便民服務資訊網(<https://building.e-land.gov.tw/>) / 建築物施工勘驗網路申報系統



○ 承造人

宜蘭縣建築物施工勘驗APP

前往：宜蘭縣建管便民服務資訊網(<https://building.e-land.gov.tw/>) / 建築物施工勘驗網路申報系統 / 案件列表 / 施工勘驗APP下載



建築執照無紙化作業流程

書件簽章後掃描成PDF檔，
將書件、圖說依文件命名說明
編碼後上傳至書表系統

可以在建管得來速APP輸入
一碼通編號追蹤案件進度

案件核准後於書表系統下
載核准圖說並簽章

領照後3個月內於本府建
築執照電子副本下載系統
下載執照副本

01 下載安裝書表系統(無紙
審照版)、建管得來速APP

03 依本府審查全無紙化作業
說明六，檢附文件到本府
掛號

05 於書表系統查看補正通知
內容並進行線上補正

07 接獲領照通知後，攜帶核
准書件、圖說、電子副本
授權名冊、聲明書到本府
納入卷宗並領照

02

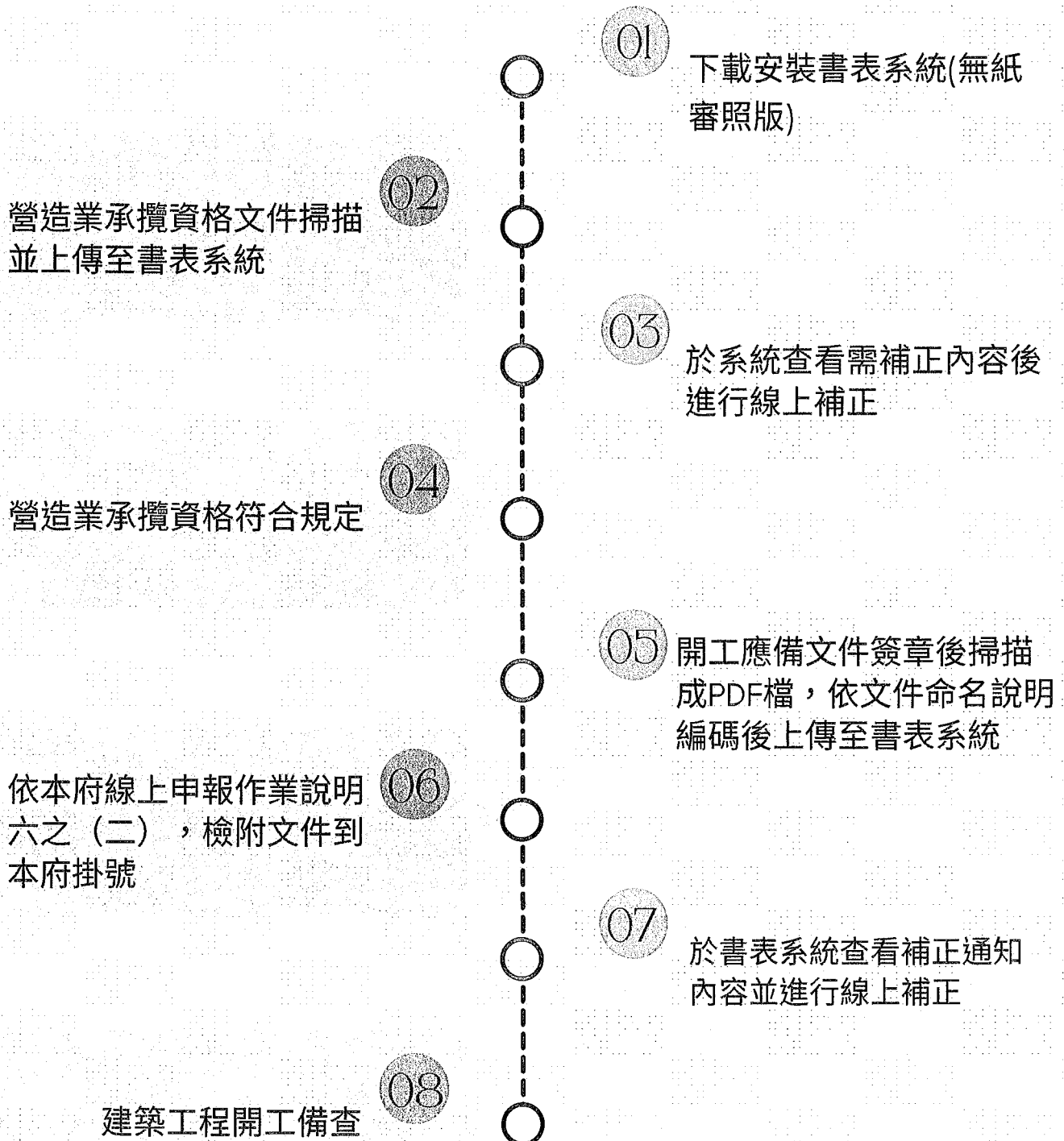
04

06

08



建築工程開工線上申報 作業流程



建築工程施工勘驗線上申報 作業流程

建築工程施工勘驗應備文件掃描成PDF檔，上傳至施工勘驗網路申報管理資訊系統

02

建築工程施工勘驗備查

04

01

於宜蘭縣建築物施工勘驗網路申報管理資訊系統線上取號掛號

03

於系統查看需補正內容後進行線上補正

05

建築工程施工勘驗備查後得於系統下載勘驗紀錄表



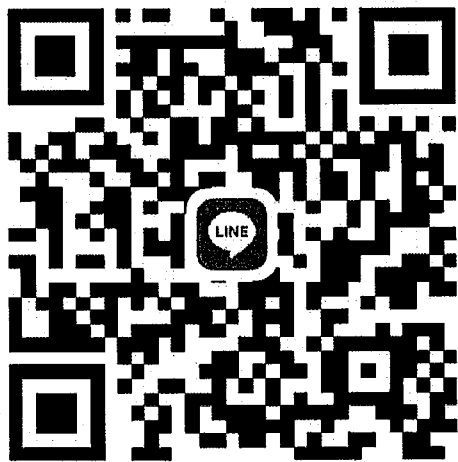
配合事項

- 01 書件完成簽章後彩色掃描上傳
- 02 圖說電子著色並彩色輸出
- 03 繳交之核准圖說比例應依建築法第32條規定輸出，並簽章
- 04 建築線指示(定)圖以A2以上尺寸掃描上傳
- 05 檢討說明書（綠建築、無障礙設施設備）與結構計算書及其他涉及主管機關審核之書圖，得由簽證人員於該書圖封面完成簽章後掃描上傳，餘書圖上傳電子檔即可
- 06 上傳書件及圖說依本縣書圖文件命名規則命名，申請書表系統/書圖電子檔繳交/文件命名說明

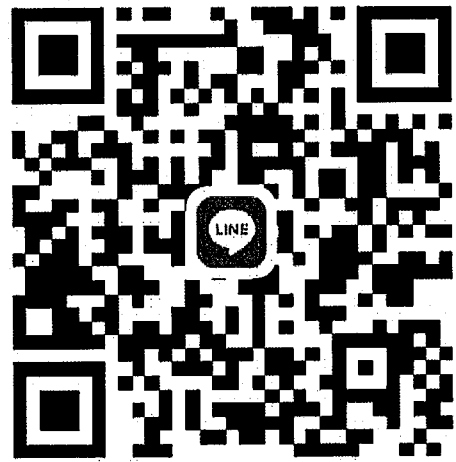
本府提供系統諮詢服務

聯絡方式

LINE群組
建造執照



LINE群組
使用執照／開工及勘驗



承辦單位建設
處建築管理科

9251000 #1385

系統客服

02-87713257 #313

電子郵件

service@sysonline.com.tw

